

News

ARCHITEKTURBÜRO THELEN

Partnerschaft mbB

Architekten, Beratender Ingenieur

Dipl.-Ing. Architekt Udo Thelen

Architektin M.A. Leonie Thelen-Enkler

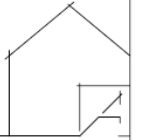
Dr.-Ing. Jan Thelen

Donkring 69

47906 Kempen

Telefon 02152 2343

Email info@architekt-thelen.de



DER WERT LIEGT IM DETAIL



Das Haus Buttermarkt 7 liegt an zentralster Stelle im verkehrsberuhigten Bereich der Kempener Altstadt.

Büro Thelen saniert historisches „Bürgermeisterhaus“ am Markt

Kempen, 24. Juli 2026 – Das Architekturbüro Thelen saniert das zentral in der historischen Altstadt gelegene Wohn- und Geschäftshaus am Buttermarkt 7. Das zweite Obergeschoss soll künftig eine moderne Wohneinheit erhalten, die sich bis in den Spitzboden erstreckt. Außerdem wird die Fassade saniert. Weil das Haus seit 1983 unter Schutz steht, saniert Thelen es in enger Absprache mit dem Denkmalamt. Außerdem führt das Büro die Arbeiten so durch, dass der Betrieb der Weinbar Insieme im Erdgeschoss ungestört weiterlaufen kann über die komplette Strecke.

Die Sanierung des Dachstuhls erfolgt unter der Aufsicht des Ingenieurbüros van Aaken, das auf historische Baudenkmäler spezialisiert ist. Energetisch wird das Objekt optimiert und erhält neue Fenster, eine neue Dacheindeckung und eine Innendämmung. Bei der Fenstererneuerung wird die Form beibehalten. Materialität und Sprossierung folgen dem historischen Vorbild. „Wir bauen lediglich die nicht historischen kleingesprosssten Fenster zurück“, berichtet Architekt Udo Thelen. Der Anspruch des Büros ist, dass sich das Gebäude auch weiterhin gut in die Umgebung einpasst.

Außen wird sich das Gebäude frischer präsentieren, die Farbgebung wird heller sein mit abgesetzten Faschen und Erneuerung der historischen Blendläden. Auch dies erfolgt in Abstimmung mit der Denkmalbehörde.

Ihre Ansprechpartner:

Udo Thelen

thelen@architekt-thelen.de

Leonie Thelen-Enkler

l.thelen@architekt-thelen.de

Dr.-Ing. Jan Thelen

j.thelen@architekt-thelen.de

Partner im Architekturbüro Thelen

Telefon 02152 2343

<https://www.architekt-thelen.de/>

Das Architekturbüro Thelen wird 1956 von Johannes Thelen in Kempen gegründet. 1993 übernimmt sein Sohn Udo Thelen, seit 2014 wird er durch seinen Neffen Jan Thelen und seine Tochter Leonie Thelen-Enkler unterstützt. Seit 2024 führen die Drei das Büro unter dem Namen **ARCHITEKTURBÜRO THELEN Partnerschaft mbB, Architekten, Beratender Ingenieur** fort. Der Stammsitz befindet sich seit 2019 am Donkring 69.

Das Architekturbüro Thelen plant Räume zum Leben und Arbeiten, vorzugsweise in der Region Niederrhein. Das betrifft die Realisierung von Wohn- und Gewerbebauten – egal ob Neubau, Ausbau oder Umbau. Thelen bietet individuelle Architektur mit unverkennbarer Handschrift.

Als Partner des Bauherrn von der Beratung über Planung, Genehmigungsverfahren, Ausschreibung, Bauleitung bis zur mängelfreien Übergabe und anschließender Objektbetreuung versteht sich Thelen als Bindeglied zwischen Bauherrn, Behörden, Fachingenieuren und ausführenden Firmen.

Thelen entwickelt ästhetische Gebäude mit funktionalen, wirtschaftlichen und gestalterisch hochwertigen Lösungen.



News

ARCHITEKTURBÜRO THELEN

Partnerschaft mbB

Architekten, Beratender Ingenieur

Dipl.-Ing. Architekt Udo Thelen

Architektin M.A. Leonie Thelen-Enkler

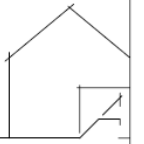
Dr.-Ing. Jan Thelen

Donkring 69

47906 Kempen

Telefon 02152 2343

Email info@architekt-thelen.de



DER WERT LIEGT IM DETAIL

Das Gebäude Buttermarkt 7

ist bei vielen Kempenern bekannt als Sitz der Löwen-Apotheke. Das Haus hat knapp 130 Jahre eine der ältesten pharmazeutischen Betriebe in Kempen beherbergt. Die älteste Apotheke „Zum Goldenen Löwen“ datiert von 1810. Diese



verlegte der damalige Besitzer im Jahr 1887 von der Judenstraße 7 zum Buttermarkt 7. Das markante Eckhaus zur Ellenstraße hin stammt aus dem späten 18. Jahrhundert. Es hieß damals „das Bürgermeisterhaus“, weil es vorher dem Bürgermeister Tenhoff gehört hatte. 1899 übernahm Joseph Kleinertz die Apotheke. Noch bis 2012 wurde sie von verschiedenen Inhabern als Kleinertz'sche Löwen-Apotheke fortgeführt. Seit 2013 gibt es in dem Haus keine Apotheke mehr, der letzte Pharmazeut war Andreas Bruns, zuvor viele Jahre Heinrich Brünsing. Die Oberlichtvergitterung mit zwei geschmiedeten Löwen wurde erst 1949 vom Kunstschmiedemeister Fritz Rasch aus Kevelaer gefertigt, um den Namen der Apotheke zu unterstreichen.

Ihre Ansprechpartner:

Udo Thelen

thelen@architekt-thelen.de

Leonie Thelen-Enkler

l.thelen@architekt-thelen.de

Dr.-Ing. Jan Thelen

j.thelen@architekt-thelen.de

Partner im Architekturbüro Thelen

Telefon 02152 2343

<https://www.architekt-thelen.de/>

Das Architekturbüro Thelen wird 1956 von Johannes Thelen in Kempen gegründet. 1993 übernimmt sein Sohn Udo Thelen, seit 2014 wird er durch seinen Neffen Jan Thelen und seine Tochter Leonie Thelen-Enkler unterstützt. Seit 2024 führen die Drei das Büro unter dem Namen **ARCHITEKTURBÜRO THELEN Partnerschaft mbB, Architekten, Beratender Ingenieur** fort. Der Stammsitz befindet sich seit 2019 am Donkring 69.

Das Architekturbüro Thelen plant Räume zum Leben und Arbeiten, vorzugsweise in der Region Niederrhein. Das betrifft die Realisierung von Wohn- und Gewerbebauten – egal ob Neubau, Ausbau oder Umbau. Thelen bietet individuelle Architektur mit unverkennbarer Handschrift.

Als Partner des Bauherrn von der Beratung über Planung, Genehmigungsverfahren, Ausschreibung, Bauleitung bis zur mängelfreien Übergabe und anschließender Objektbetreuung versteht sich Thelen als Bindeglied zwischen Bauherrn, Behörden, Fachingenieuren und ausführenden Firmen.

Thelen entwickelt ästhetische Gebäude mit funktionalen, wirtschaftlichen und gestalterisch hochwertigen Lösungen.



News

ARCHITEKTURBÜRO THELEN

Partnerschaft mbB

Architekten, Beratender Ingenieur

Dipl.-Ing. Architekt Udo Thelen

Architektin M.A. Leonie Thelen-Enkler

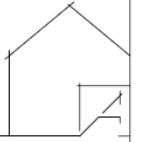
Dr.-Ing. Jan Thelen

Donkring 69

47906 Kempen

Telefon 02152 2343

Email info@architekt-thelen.de



DER WERT LIEGT IM DETAIL

Weiterhin verfügbare Bilder



Ihre Ansprechpartner:

Udo Thelen

thelen@architekt-thelen.de

Leonie Thelen-Enkler

l.thelen@architekt-thelen.de

Dr.-Ing. Jan Thelen

j.thelen@architekt-thelen.de

Partner im Architekturbüro Thelen

Telefon 02152 2343

<https://www.architekt-thelen.de/>

Das Architekturbüro Thelen wird 1956 von Johannes Thelen in Kempen gegründet. 1993 übernimmt sein Sohn Udo Thelen, seit 2014 wird er durch seinen Neffen Jan Thelen und seine Tochter Leonie Thelen-Enkler unterstützt. Seit 2024 führen die Drei das Büro unter dem Namen **ARCHITEKTURBÜRO THELEN Partnerschaft mbB, Architekten, Beratender Ingenieur** fort. Der Stammsitz befindet sich seit 2019 am Donkring 69.

Das Architekturbüro Thelen plant Räume zum Leben und Arbeiten, vorzugsweise in der Region Niederrhein. Das betrifft die Realisierung von Wohn- und Gewerbebauten – egal ob Neubau, Ausbau oder Umbau. Thelen bietet individuelle Architektur mit unverkennbarer Handschrift.

Als Partner des Bauherrn von der Beratung über Planung, Genehmigungsverfahren, Ausschreibung, Bauleitung bis zur mängelfreien Übergabe und anschließender Objektbetreuung versteht sich Thelen als Bindeglied zwischen Bauherrn, Behörden, Fachingenieuren und ausführenden Firmen.

Thelen entwickelt ästhetische Gebäude mit funktionalen, wirtschaftlichen und gestalterisch hochwertigen Lösungen.

